

Premise for rent

Offer number	5606
Transaction type	Rent
Price	11 000 PLN
Total area	450 m ²
Price per m ²	24 PLN / m ²

Offer description

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu lokalu parterowego o łącznej powierzchni około 450m² położony w dzielnicy Zakrzów - Opole ul Kępska 4, w sąsiedztwie obiektów handlowo-usługowo-produkcyjnych. W skład powierzchni wchodzi hala magazynowa o pow. 300m², wysokość 3-3,20m z osobnym wejściem, ogrzewana. Z hali są trzy wejścia do pozostałych pomieszczeń usługowo-biurowych i zaplecze sanitarnego, dwie oddzielne łazienki.

Z uwagi na dogodny dojazd, istniejące parkingi oraz duże możliwości adaptacyjne, lokal nadaje się na dostosowanie do prowadzenia wszelkiej działalności usługowo-handlowo-biurowej. Stan techniczny lokalu bardzo dobry.

Budynek od frontu dodatkowo zabezpieczony żaluzjami antywłamaniowymi, natomiast z tyłu budynku rolety + kraty, dodatkowo możliwość alarmu.

Cena najmu wynosi 20,00 złotych netto/m (11000,00 zł/m/netto) DO NEGOCJACJI

Wymagana kaucja

BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI --- Kontakt: Dariusz Kowol, pod nadzorem licencji nr 11486, tel. 500-233-344, 77/ 441 27 22, dariusz.kowol@brokerhouse.pl, pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Contact an agent**Dariusz Kowol**dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

Broker House Nieruchomości Stefani Sempołowskiej 1, 45-044 Opole