

Premise for sale

Offer number	5893
Transaction type	Sale
Price	800 000 PLN
Total area	133 m ²
Price per m ²	6 015 PLN / m ²

Offer description**Lokal biurowo-usługowy w centrum!**

Przedmiotem sprzedaży jest lokal użytkowy o powierzchni 133m2 usytuowany na I piętrze w biurowcu z windą. Na uwagę zasługuje dogodna lokalizacja - znakomicie rozwinięta miejska przestrzeń publiczno-handlowa - w sąsiedztwie punkty usługowe, placówki użyteczności publicznej. Ok. 500m od Rynku!

Przeznaczenie idealne na usługi handlowo-biurowe, zakłady opieki zdrowotnej, kancelarie.

Lokal składa się z:

- sali sprzedaży,
- sali obsługi klienta,
- biura,
- pokoju socjalnego,
- sejfów,
- pomieszczenia technicznego,
- toalet dla personelu i gości.

Lokal wyposażony w media:

- woda z sieci miejskiej,
- kanalizacja sanitarna,
- gaz ziemny,
- miejska sieć ciepłownicza (ECO).

Lokal posiada instalacje zimnej i ciepłej wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej, gazu sieciowego i centralnego ogrzewania.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dawid Kołpak, kontakt: **789 233 799**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi

oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Contact an agent

Dawid Kołpak	dawid.kolpak@brokerhouse.pl
789 233 799	
Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Sent from [IMO for real estate brokers](#).