

Plot for sale

Offer number	6180
Transaction type	Sale
Price	12 000 000 PLN
Total area	100 000 m ²
Price per m ²	120 PLN / m ²
Purpose	industrial and services

Offer description**DZIAŁKA INWESTYCYJNA- OLSZOWA GMINA UJAZD**

Zapraszam do zapoznania się oferty sprzedaży nieruchomości gruntowej o powierzchni 100 000m², położonej tuż przy zjeździe z autostrady A4 Olszowa gmina Ujazd, teren objęty Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczony **P/UC1** - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, usług oraz wielkopowierzchniowych obiektów handlowych.

Idealna infrastruktura, trzy porty lotnicze. W pobliżu dostępny także port śródlądowy i stacje towarowe PKP. W promieniu 135km, w tym rejon Śląski liczy około siedmiu milionów mieszkańców. Wszystkie działki są w pełni uzbrojone (drogi asfaltowe, bezpośrednie połączenie z A4, energia elektryczna 110 kV, woda, kanalizacja, gaz, telekomunikacja).

MPZP

Nazwa: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ujazd (uchwała nr XXXIX/236/2018).

Uchwała: MPZP Nr: XXXIX/236/2018

http://administracja.gison.pl/mpzp-public/ujazdstrzelecki/uchwaly/U_2018_236_XXXIX.pdf

Legenda: link

http://administracja.gison.pl/mpzp-public/ujazdstrzelecki/legendy/Z01_2018_236_XXXIX_legenda.jpg

Uchwała zmieniająca: MPZP Nr: XVIII.140.2020

http://administracja.gison.pl/mpzp-public/ujazdstrzelecki/uchwaly/U_2020_140_XVIII.pdf

Przeznaczenie:

P/UC1 - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, usług oraz wielkopowierzchniowych obiektów handlowych

Działka (SWDE)

Numer: 350

Obręb: OLSZOWA

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dariusz Kowol, kontakt: **500 233 344**, 77 441 27 22, mail: dariusz.kowol@brokerhouse.pl,

pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Contact an agent

Dariusz Kowol

dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Sent from [IMO](#) for real estate brokers.