

2 pokoje, balkon, miejsce w garażu podziemnym

Offer number	6640
Transaction type	Rent
Price	2 600 PLN
Total area	54.74 m ²
Price per m ²	47 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description

Wykończone mieszkanie! Balkon, winda, garaż.

Typ umowy: najem okazjonalny

ul. Oleska 33

Przestronne mieszkanie dwupokojowe nowo oddane do użytku o powierzchni ok. 54,74m² usytuowane na drugim piętrze w budynku przy ul. Oleskiej w centrum Opola.

Atutem pozostaje sama lokalizacja, pobliżu pełna infrastruktura, dostępność ważnych punktów z całym zapleczem ośrodków użyteczności publicznej, jak również kulturowo oświatowych i rozrywkowych, tuż obok Uniwersytet Opolski.

Nieruchomość obecnie w pełni wyposażona.

Pokój dzienny z wyjściem na duży balkon z widokiem na dziedziniec

Oddzielna ustawna sypialnia

Kuchnia widna wyposażona w sprzęty AGD (m.in. lodówka, zmywarka, płyta, piekarnik, okap)

Łazienka z kabiną prysznicową (pralka)

Przedpokój

Do lokalu przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska.

Na dziedzińcu znajduje się plac zabaw dla dzieci.

We wszystkich oknach rolety zewnętrzne.

Opłaty: 2600zł/mc czynsz najmu + ok. 882zł/mc czynsz administracyjny + energia elektryczna

Wymagana kaucja: 3500zł

Termin przekazania: od zaraz. Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Anna Pasznicka**, kontakt: **665 447 154**, mail: **anna.pasznicka@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą

podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Contact an agent

Anna Pasznicka	anna.pasznicka@brokerhouse.pl
665447154	
Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Sent from [IMO for real estate brokers](#).