

**House for sale**

Offer number	6568
Transaction type	Sale
Price	210 000 PLN
Total area	247 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	850 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	5

**Offer description**

Dom do wykończenia

Lewin Brzeski

Ul. Romantyczna 1

Oferta na wyłączność!

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego z symbolem 31MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 928m<sup>2</sup> wraz z domem o pow. ok. 247m<sup>2</sup> - stan surowy zamknięty.

W granicy działki wszystkie media (energia elektryczna, gaz, woda i kanalizacja).

Dojazd drogą asfaltową.

Położenie (osiedle domów wolnostojących).

Na działce położony jest budynek piętrowy z garażem w bryle, murowany (cegła ceramiczna) kryty dachówką betonową, brak dokumentacji budowlanej. Niezbędnym jest odtworzenie dokumentacji/projektu oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.

Budynek z lat 90-tych.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Dariusz Kowol**, kontakt: **500 233 344, 77 441 27 22**, mail: **dariusz.kowol@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnych KC.

Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

### Contact an agent

**Dariusz Kowol**

dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

**Broker House Nieruchomości** Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Sent from [IMO for real estate brokers](#).