

**Apartment for sale**

Offer number	6579
Transaction type	Sale
Price	879 000 PLN
Total area	67 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	13 119 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	3

**Offer description****Koszyka - Trzy Diamenty 1 piętro!**

**Jasne, ustawne 3 pokojowe mieszkanie dla wymagających.**

Nieruchomość o powierzchni ok. 67m<sup>2</sup> usytuowana na I piętrze w niskim budynku z windą zadbanego osiedla w Opolu. Teren zamknięty, zadbany, z nasadzeniami i ścieżkami, monitorowany.

Bardzo dobra lokalizacja! W pobliżu rozbudowana infrastruktura handlowo - usługowa, placówki oświatowe, przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie składa się z dużego pokoju dziennego z aneksem kuchennym, wyjściem na duży balkon; dwóch sypialni; łazienki z WC; przedpokoju. Przynależy komórka lokatorska oraz miejsce postojowe na zewnątrz - wjazd przez szlaban. Lokal w stanie bardzo dobrym, nie noszący śladów użytkowania.

Drzwi wewnętrzne i odrzwia z litego drewna.

Piętro: I/IV

Czynsz: ok. 600 zł/1os.

Wykończenie: okna PCV; podłogi: klepka drewniana, lakierowana; ściany: gładź.

Nowoczesny budynek, przestrzenna, zadbana klatka schodowa.

Rok budowy 2017

Termin wydania: od zaraz

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Dawid Kołpak**, kontakt: **789 233 799**, mail: [dawid.kolpak@brokerhouse.pl](mailto:dawid.kolpak@brokerhouse.pl), pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą

podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

### Contact an agent

**Dawid Kołpak**

dawid.kolpak@brokerhouse.pl

789 233 799

**Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole**

Sent from [IMO for real estate brokers](#).