

PARTER 2 POKOJE KRAKOWSKA NA LOKAL LUB POD WYNAJEM

Offer number	6612
Transaction type	Sale
Price	499 000 PLN
Total area	49 m ²
Price per m ²	10 184 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description**ŚWIETNA LOKALIZACJA**

Dwupokojowe mieszkanie w kamienicy w ścisłym centrum miasta. W bliskiej odległości od dworca kolejowego.

Prezentujemy atrakcyjną ofertę lokalu o powierzchni 49m2, położonego w sercu miasta.

Na uwagę zasługuje lokalizacja, która gwarantuje łatwy dostęp do wszystkich miejskich atrakcji, takich jak: restauracje, sklepy i punkty usługowe. Ponadto w bliskim otoczeniu znajdziemy liczne trasy pieszo rowerowe wzdłuż Opolskiej Wenecji, komenda policji, placówki edukacyjne. Doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi dzielnicami miasta.

Opis nieruchomości:

Lokal mieści się w pobliżu miejskiego deptaku, ul. Krakowskiej.

Rozkład pomieszczeń: dwa ustawne pokoje, kuchnia, łazienka z WC oraz balkon o powierzchni 4m2, piwnica 8m2.

Czynsz: około 650 złotych.

Media:

ciepła woda ogrzewana piecykiem gazowym zasilanym z sieci miejskiej,
ogrzewanie miejskie.

Wykończenie: okna: PCV,

ściany w mieszkaniu wyłożone tapetą typu raufaza.

Na podłogach w kuchni i przedpokoju płytki PCV, w pokojach parkiet, w łazience kafle.

Rok budowy: około 1959 r.

Lokal dostępny od zaraz.

W podwórzu do dyspozycji mieszkańców niedawno wy kostkowany parking, oraz plac zabaw dla dzieci.

BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE---
POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole --- Kontakt: **Dawid Kołpak tel 789 233 799** pod nadzorem licencji nr 11486, ,
77/441-27-22, Zapraszamy **www.brokerhouse.pl**

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI
TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Contact an agent

Dawid Kołpak	dawid.kolpak@brokerhouse.pl
789 233 799	
Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Sent from [IMO for real estate brokers](#).