

**HALA NA SPRZEDAŻ**

Offer number	6647
Transaction type	Sale
Price	1 100 000 PLN
Total area	1 836 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	599 PLN / m <sup>2</sup>

**Offer description****Wyłączność oferty**

Przedmiotem sprzedaży jest hala magazynowo - produkcyjna o łącznej powierzchni 1840 m<sup>2</sup>, usytuowana na działce o powierzchni 2626 m<sup>2</sup>.  
Lokalizacja: Krapkowice-Otmęt, ul. Kilińskiego 1.

**Rozkład pomieszczeń biurowych:**

- hala 1 = 492m<sup>2</sup>
- hala 2 = 291m<sup>2</sup>
- hala 3 = 464m<sup>2</sup>
- hala 4 = 248m<sup>2</sup>
- pomieszczenia biurowe/socjalne = 341m<sup>2</sup>,
- wysokość hali = 4m/4,5m
- 2 żurawie słupowe - udźwig 1000kg
- hala ogrzewana (olejowe nadmuchi)
- posadzka niepylna
- parking na ok. 10 aut
- dojazd drogą betonową

Wybudowana w latach 80tych.

Kwota sprzedaży brutto zwolniona z podatku VAT.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Dariusz Kowol**, kontakt: 500 233 344, mail: [dariusz.kowol@brokerhouse.pl](mailto:dariusz.kowol@brokerhouse.pl), pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

### Contact an agent

**Dariusz Kowol**

dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

**Broker House Nieruchomości** Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Sent from [IMO for real estate brokers](#).