

**4 POKOJE NA WYSOKIM PARTERZE**

Offer number	6656
Transaction type	Sale
Price	759 000 PLN
Total area	82.8 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	9 167 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	4

**Offer description**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą!

Nieruchomość o powierzchni ok. 82,80m<sup>2</sup> usytuowana na parterze w spokojnej okolicy Zaodrze.

Na uwagę zasługuje lokalizacja, która gwarantuje łatwy dostęp do wszystkich miejskich atrakcji, takich jak: restauracje, sklepy i punkty usługowe. Doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi dzielnicami miasta.

**Układ pomieszczeń:**

salon połączony z kuchnią i jadalnią, trzy przestronne sypialnie (z zabudowanymi szafami), łazienka z wanną, osobne WC, przedpokój z szafą w zabudowie.

Do mieszkania przynależy zewnętrzne miejsce parkingowe oraz 18m<sup>2</sup> strychu i komórka lokatorska.

Nieokreślona część wspólna w części zielonej wokół budynku.

**Piętro:** parter/III

**Czynsz:** około 700 zł

**Media:** ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

**Wykończenie:** okna: PCV, ściany: gładzie; podłogi: parkiet; drzwi wejściowe: podwójne;

W cenie mieszkania: stała zabudowa.

Termin wydania: do uzgodnienia.

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Julia Smereczyńska**, kontakt: 517 240 974, mail: [biuro@brokerhouse.pl](mailto:biuro@brokerhouse.pl), pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi

oferty określonej w art. 66 i następnym KC. BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

### Contact an agent

**Julia Smereczyńska**

biuro@brokerhouse.pl

517240974

**Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole**

Sent from [IMO for real estate brokers](#).