

**2 POKOJE W KAMIENICY Z BALKONEM**

Numer oferty	6616
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	599 999 PLN
Powierzchnia	74 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	8 108,09 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

**Opis oferty****MIESZKANIE W UROKLIWEJ KAMIENICY**

Szukasz wyjątkowego miejsca? Interesuje Cię nieruchomość w kamienicy z niskimi kosztami utrzymania? Mamy coś dla Ciebie!

Nieruchomość o powierzchni ok. 74m<sup>2</sup> usytuowana na drugim piętrze w dwupiętrowej przedwojennej kamienicy. Mieszkanie składa się z dwóch jasnych pokoi, kuchni, łazienki z oknem oraz przestronnego przedpokoju i balkonu. Do mieszkania przynależy piwnica o 40m<sup>2</sup>.

Lokal znajduje się w cichej i spokojnej okolicy. Jednym z wielu atutów lokalu jest sama lokalizacja, bliska odległość zarówno do centrum miasta jak i przystanków autobusowych, ośrodków kulturowo oświatowych i rozrywkowych. Gorąco polecamy!

Piętro: II/II

Czynsz: ok. 450

Media: miejskie; piec gazowy dwufunkcyjny, Istnieje możliwość wpięcia się do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Ogrzewanie: miejskie.

Wykończenie: Okna PCV, podłogi: panele/kafelki, wykończenie ścian: tapety, stolarka drzwiowa: drewniana.

Termin wydania od zaraz.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Julia Smereczyńska**, kontakt: **517 240 974**, mail: **biuro@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC. BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

**UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.**

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

**Kontakt**

<b>Julia Smereczyńska</b>	biuro@brokerhouse.pl
517240974	
<b>Broker House Nieruchomości</b> Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.