

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Numer oferty           | 6625                        |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                    |
| Cena                   | 480 000 PLN                 |
| Powierzchnia           | 45 m <sup>2</sup>           |
| Cena za m <sup>2</sup> | 10 667 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 2                           |

**Opis oferty****MIESZKANIE PO REMONCIE DO WŁASNEJ ARANŻACJI**

Nieruchomość o powierzchni ok. 45m<sup>2</sup> usytuowana na drugim piętrze.

Mieszkanie charakteryzuje atrakcyjna lokalizacja i wysoki standard wykończenia. W najbliższej okolicy dostęp do wszystkich miejskich atrakcji, takich jak: restauracje, sklepy i punkty usługowe.

Doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi dzielnicami miasta.

Lokal słoneczny składa się z dwóch przestronnych pokoi, kuchni, łazienki z toaletą oraz przedpokoju.

Miejsce parkingowe dostępne na podwórku z bramą otwieraną na pilot.

Piętro: III/ IV

Czynsz: ok. 560zł

Media: miejskie; kuchenka na gaz.

Wykończenie: okna PCV, na podłogach panele oraz płytki, na ścianach gładzie. Łazienka z, kabiną prysznicową. W mieszkaniu gustowne oświetlenie.

W cenie mieszkania kuchnia w zabudowie + sprzęt AGD (okap, piekarnik elektryczny) oraz reszta wyposażenia.

Termin wydania od zaraz.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację.

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Dawid Kołpak**, kontakt: **789 233 799**, mail: **dawid.kolpak@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi

oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Kontakt

|                                                                   |                             |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Dawid Kołpak                                                      | dawid.kolpak@brokerhouse.pl |
| 789 233 799                                                       |                             |
| Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole |                             |

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.