

**2 POKOJE W CENTRUM Z BALKONEM**

Numer oferty	6638
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	550 000 PLN
Powierzchnia	52.1 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	10 557 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

**Opis oferty****ŚWIETNA LOKALIZACJA DEPTAK NA KRAKOWSKIEJ**

Dwupokojowe mieszkanie w kamienicy położone w samym sercu miasta.

W bliskiej odległości od dworca kolejowego, wszystkich miejskich atrakcji, takich jak: restauracje, sklepy i punkty usługowe. Doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi dzielnicami miasta.

Prezentujemy ofertę lokalu idealnego pod inwestycję lub na lokal usługowy o powierzchni 52,10m2.

**Rozkład pomieszczeń:** dwa ustawne pokoje, kuchnia, łazienka z WC oraz balkon. Przynależy komórka lokatorska.

**Media:** ciepła woda i ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

**Wykończenie:** okna: PCV, podłogi: panele/ kafelki.

Rok budowy: około 1958 r.

W cenie meblowanie.

Dostępność lokalu do uzgodnienia.

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Julia Smereczyńska**, kontakt: **517 240 974**, mail: **biuro@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC. BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

## Kontakt

**Julia Smereczyńska**

biuro@brokerhouse.pl

517240974

**Broker House Nieruchomości** Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).