

**Продається ділянка**

Номер пропозиції	5502
Тип транзакції	<b>Продаж</b>
Ціна	<b>849 000 PLN</b>
Площа	<b>16 400 m<sup>2</sup></b>
Ціна за м <sup>2</sup>	<b>52 PLN / m<sup>2</sup></b>

**Опис пропозиції**

OFERTA ZAWIESZONA.

**INWESTYCJA DLA DEWELOPERA****NIETUZINKOWA LOKALIZACJA WŚRÓD LASU, JEZIOR/ TRZĘSINA**

Urokliwa działka budowlano-rolna o powierzchni 1,64h usytuowana pod lasem, nieopodal jezior, gm. Turawa, 12km od centrum miasta Opole. Nieruchomość gruntowa posiada przyłącza w granicy posesji (wodociąg, kanalizacja, prąd). Sama lokalizacja jest ogromnym atutem działki, zaledwie 1km od plaży Jeziora Srebrnego, 3km od dużego Jeziora Turawskiego. Brzegi jezior otoczone sosnowymi lasami z wieloma ośrodkami wypoczynkowymi, z możliwością uprawiania żeglarstwa oraz wędkarstwa.

Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonego symbolem MN. Zgodnie z jego przeznaczeniem możliwość zabudowy zarówno pod niewielkie pojedyncze inwestycje jak domy jednorodzinne, oraz jako inwestycję dla dewelopera pod budowę małego zamkniętego osiedla domów szeregowych wraz z możliwością małego placu zabaw czy pod dom spokojnej starości, itd.

Dojazd stanowi częściowo droga asfaltowa oraz szutrowa.

Istnieje opcja zakupu pojedynczych działek od 10 do 14ar.

POLECAMY!

ZAPRASZAMY DO SZCZEGÓŁOWEGO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ! BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI --- Kontakt: Dariusz Kowol, pod nadzorem licencji nr 11486, tel. 500-233-344, 77/ 441 27 22, [dariusz.kowol@brokerhouse.pl](mailto:dariusz.kowol@brokerhouse.pl), pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

**КОНТАКТ**

Dariusz Kowol

[dariusz.kowol@brokerhouse.pl](mailto:dariusz.kowol@brokerhouse.pl)

500-233-344

Пропозиція надіслана з [програми ІМО для посередників](#).