

**Stylowe mieszkanie w kamienicy!**

Номер пропозиції	6066
Тип транзакції	<b>Продаж</b>
Ціна	720 000 PLN
Площа	71.5 m <sup>2</sup>
Ціна за м <sup>2</sup>	10 070 PLN / m <sup>2</sup>
Кількість кімнат	3

**Опис пропозиції****Wejdz i zamieszka!**Ul. 1 MajaTylko w naszym biurze!

Przestronna nieruchomość o powierzchni ok. 71,5m<sup>2</sup> usytuowana na II piętrze w kamienicy. Świetna lokalizacja! W pobliżu pełna infrastruktura, dostępność ważnych punktów z całym zapleczem ośrodków użyteczności publicznej, jak również kulturowo oświatowych i rozrywkowych.

Układ lokalu dzieli się na pokój dzienny ze stylowym kominkiem typu "koza", półotwartą kuchnię, dwie ustawne sypialnie z zabudowanymi szafami, holl z zamontowaną klimatyzacją, łazienkę z WC z narożną wanną. Dodatkowo przynależą dwie piwnice o łącznej powierzchni ok. 13,55m<sup>2</sup>.

Piętro: II/III

Czynsz: ok. 500zł/2os.

Media: ogrzewanie i ciepła woda: piec dwufunkcyjny gazowy; klimatyzacja; TV, Internet.

Wykończenie: okna drewniane; parapety marmurowe; podłogi: deski, płytki ceramiczne; ściany: gładzie, dekoracyjnie odsłonięta oryginalna cegła oraz miejscami sztukateria; wewnętrzna stolarka drzwiowa odrestaurowana.

Kamienica docieplona od podwórza, planowany remont elewacji zewnętrznej. Parking dla mieszkańców za bramą sterowaną pilotem.

Termin wydania: do uzgodnienia.

**Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!**Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dawid Kołpak, kontakt: 789 233 799, mail: dawid.kolpak@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

## КОНТАКТ

**Dawid Kołpak**

dawid.kolpak@brokerhouse.pl

789 233 799

**Broker House Nieruchomości** Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Пропозиція надіслана з [програми IMO для посередників](#).