

**Оренда будинку**

Номер пропозиції	6481
Тип транзакції	<b>Оренда</b>
Ціна	5 000 PLN
Площа	151.84 m <sup>2</sup>
Ціна за м <sup>2</sup>	33 PLN / m <sup>2</sup>
Кількість кімнат	5

**Опис пропозиції**

Wykończony segment!

Metalchem

Oferta na wyłączność!

ul. Irydowa 9

Typ umowy: najem okazjonalny!

**DOSTĘPNE OD PAŹDZIERNIKA!**

Do wynajęcia skrajny segment szeregu o powierzchni ok. 151,84m<sup>2</sup> z garażem w bryle budynku. Nieruchomość zlokalizowana w dzielnicy Metalchem.

Atutem pozostaje dostęp do terenów zielonych, okolica spokojna, zieleń a zarazem 10 minut drogi autobusem/samochodem do centrum miasta. W sąsiedztwie znajdują się sklepy, Biedronka, stacja PKP i centrum przesiadkowe z autobusami miejskimi.

Układ pomieszczeń:

**Parter:** wiatrołap, salon z wyposażoną kuchnią (zmywarka, lodówka BEKO, piekarnik, płyta ceramiczna AMICA), wyjście na taras, WC, garaż, kotłownia.

**Piętro:** 4 sypialnie, łazienka z: kabiną prysznicową, wanną, WC.

Media: ogrzewanie i ciepła woda: piec gazowy z zasobnikiem Vaillant. Ogrzewanie podłogowe w całym domu. Zamontowany alarm, światłowód, w pokojach rozproszona instalacja TV.

Wykończenie: okna: trzykomorowe; rolety zewnętrzne elektrycznie opuszczane; podłogi: panele, płytki ceramiczne; ściany: gładzie, drzwi antywłamaniowe.

Do posesji prowadzi droga asfaltowa.

Termin wydania: od zaraz.

Opłaty: 5000zł netto + media

Wymagana kaucja: 10 000zł

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Anna Pasznicka**, kontakt: **665 447 154**, mail: **anna.pasznicka@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

## KONTAKT

<b>Anna Pasznicka</b>	<a href="mailto:anna.pasznicka@brokerhouse.pl">anna.pasznicka@brokerhouse.pl</a>
665447154	
<b>Broker House Nieruchomości</b> Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Пропозиція надіслана з [програми ІМО для посередників](#).