

**2 pokoje w pełni wyposażone z windą**

Номер пропозиції	6650
Тип транзакції	<b>Продаж</b>
Ціна	549 000 PLN
Площа	45.2 m <sup>2</sup>
Ціна за м <sup>2</sup>	12 146 PLN / m <sup>2</sup>
Кількість кімнат	2

**Опис пропозиції****Oferta na wyłączność.**

Nieruchomość o powierzchni ok. 45,20m<sup>2</sup> usytuowana na trzecim piętrze z windą w jednym z nowych budynków Osiedla - Malinka.

Teren osiedla ogrodzony, w podwórku plac zabaw dla dzieci. W pobliżu liczne punkty handlowo - usługowe (CENTRUM HANDLOWE TURAWA PARK). Bardzo dobra komunikacja z centrum miasta.

Lokal słoneczny składa się z przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym, sypialni wychodzącej na północ, łazienki z toaletą oraz przedpokojem. Do mieszkania przynależy duży południowy balkon oraz komórka lokatorska. Lokal wykończony oraz utrzymany w dobrym standardzie z przeznaczeniem do zamieszkania.

Miejsca parkingowe pod budynkiem, wjazd otwierany z pilota.

**Piętro:** III/ IV

**Czynsz:** ok. 480zł

**Media:** miejskie;

**Wykończenie:** Okna PCV, na podłogach panele oraz płytki, na ścianach gładzie.

Termin wydania od uzgodnienia.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację.

Cena do negocjacji! Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Dariusz Kowol, kontakt: 500 233 344, 77 441 27 22, mail: [dariusz.kowol@brokerhouse.pl](mailto:dariusz.kowol@brokerhouse.pl)**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

## КОНТАКТ

**Dariusz Kowol**

dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

**Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole**

Пропозиція надіслана з [програми ІМО для посередників](#).