

**ZADBANY DOM WOLNOSTOJĄCY**

Numer oferty	6682
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 500 PLN
Powierzchnia	142 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	39 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4

**Opis oferty****DOM WOLNOSTOJĄCY MECHNICE NA WYNAJEM**

Budynek dwukondygnacyjny o powierzchni całkowitej 142m<sup>2</sup> usytuowany na 12arowej działce. Nieruchomość z 2001 roku, dobrze utrzymana, zadbana, nie wymagająca dodatkowych nakładów finansowych.

Działka dobrze zagospodarowana, z systemem nawadniania, oraz z utwardzonym, wybrukowanym i podgrzewanym podjazdem do garażu.

Miejscowość oddalona od centrum Opola o ok. 10km.

Lokalizacja: okolica cicha, zielona, oddalona od zgiełku miasta, w otoczeniu niska zabudowa jednorodzinna.

**Układ pomieszczeń:**

**Parter:** salon z otwartą kuchnią i wyjściem na taras od strony południowej, pokój, wc, pomieszczenie gospodarcze

**Piętro:** trzy sypialnie, łazienka z wc

**Media:** ogrzewanie: kocioł elektryczny (alternatywnie gaz w granicy działki); piec grzewczy kanalizacja, wodociąg

**Opłaty:** 5500zł/mc + opłaty

Wymagana kaucja.

**Udogodnienia:** centralna klimatyzacja; centralny odkurzacz Beam z automatyczną szufelką; system nagłośnienia Bose; stacja uzdatniania wody

Kontakt: Dariusz Kowol, pod nadzorem licencji nr 11486, tel. 500-233-344, 77/441-27-22, Zapraszamy [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

## Kontakt

**Dariusz Kowol**

dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

**Broker House Nieruchomości** Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).